

Số:136/TB-UBND

Quảng Nghiệp, ngày 08 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc xử lý các vi phạm trên diện tích đất chuyển đổi, đất 03
và đất hành lang giao thông, thủy lợi, đất nghĩa trang, nghĩa địa
trên địa bàn xã Quảng Nghiệp**

Thực hiện Chỉ thị số 22-CT/TU ngày 15/11/2021 của Tỉnh ủy Hải Dương về việc tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp Đảng ủy đối với công tác quản lý nhà nước về đất đai, khoáng sản trên địa bàn tỉnh và Kế hoạch số 21/KH-UBND ngày 26/01/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Tứ Kỳ về phòng ngừa, ngăn chặn và xử lý, giải quyết tồn tại, vi phạm pháp luật đất đai trên địa bàn huyện Tứ Kỳ.

Qua kiểm tra thực tế tình hình sử dụng đất nông nghiệp đã được giao, đất hành lang giao thông, hành lang thủy lợi vẫn còn một số hộ dân có hành vi tự ý xây dựng nâng cấp, sửa chữa, coi nói công trình và tự ý lấy đất ruộng 03 ở ngoài đồng mang về hộ gia đình cá nhân để trồng cây, san lấp ao, tự ý sử dụng đất nghĩa trang để cất táng, không chấp hành quy ước thôn. Để duy trì thực hiện tốt các quy định của Nhà nước trong lĩnh vực đất đai, Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các hộ được giao đất nông nghiệp, các hộ đang sử dụng đất hành lang giao thông, hành lang thủy lợi và toàn thể nhân dân trong xã thực hiện một số nội dung sau:

1. Nghiêm cấm việc tự ý xây dựng, coi nói, sửa chữa nhà trông coi, xây dựng thêm các công trình khác trên đất chuyển đổi, đất hành lang giao thông, hành lang thủy lợi khi chưa được UBND xã cho phép. Trong trường hợp có nhu cầu xây dựng hoặc sửa chữa nhà trông coi trên đất nông nghiệp đã được chuyển đổi hoặc sửa chữa cải tạo công trình đang sử dụng trong hành lang giao thông, hành lang thủy lợi phải có đơn đề nghị UBND xã kiểm tra, xem xét trước khi thực hiện việc xây dựng, sửa chữa.

2. Không được tự ý làm thay đổi hiện trạng sử dụng đất, nâng, hạ cốt đất hoặc lấy đất ngoài đồng, làm biến dạng hiện trạng sử dụng đất (*hủy hoại đất*) ..

Trong trường hợp các hộ được giao đất nông nghiệp, đất chuyển đổi và đang sử dụng đất hành lang giao thông, hành lang thủy lợi có tình vi phạm sẽ xử lý theo quy định của pháp luật và UBND xã sẽ tổ chức cưỡng chế trả lại hiện trạng ban đầu nếu cố tình vi phạm.

3. Nghiêm cấm việc tự ý chiếm dụng đất nghĩa trang, nghĩa địa. Việc quản lý, sử dụng đất nghĩa trang, nghĩa địa thực hiện theo quy ước, hương ước của thôn trong quy hoạch đã được phê duyệt. Trường hợp tự ý chiếm dụng đất nghĩa trang để cất táng, cải táng sẽ buộc phải khôi phục lại hiện trạng ban đầu và xử lý theo quy định pháp luật.

4. Ủy ban nhân dân xã giao cho các ông (bà) Trưởng thôn, HTX nông nghiệp, Tổ trưởng tổ xử lý vi phạm đất đai, Công an xã, Công chức Địa chính - Xây dựng thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn, xử lý các hành vi vi phạm trên diện tích đất chuyển đổi và đất nông nghiệp, đất nghĩa trang- nghĩa địa.

Vậy, UBND xã thông báo để nhân dân nắm được và thực hiện nghiêm các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Đảng ủy, HĐND-UBND xã;(Để báo cáo)
- Các ông Trưởng thôn;
- Trưởng Đài phát thanh xã;
- Lưu.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Đình Thắng